

ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

“Η πόλη κινείται...
...κάνουμε μαζί το επόμενο βήμα!”

ΔΗΜΟΣ
ΚΟΖΑΝΗΣ

Επιχειρησιακό
Στρατηγικό Σχέδιο
Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης
στο πλαίσιο των
Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ)
ΕΣΠΑ 2014-2020

Κοζάνη, Μάιος 2017
ΤΕΙ Δυτ. Μακεδονίας
FINERPOL interreg Europe

2014
2020

Η Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020

Οι **Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (ΟΧΕ)** αποτελούν εργαλείο ολοκληρωμένης χωρικής ανάπτυξης για την εφαρμογή αναπτυξιακών στρατηγικών συγκεκριμένων χωρικών ενοτήτων.

Οι περιοχές αυτές είτε παρουσιάζουν συγκεκριμένα προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν με συνολικό τρόπο, είτε διακρίνονται από σημαντικές αναπτυξιακές δυνατότητες οι οποίες μπορούν να αξιοποιηθούν και να μεγιστοποιηθούν με βάση ένα ολοκληρωμένο αναπτυξιακό σχέδιο.

Στους στόχους της χωρικής στρατηγικής κάθε περιοχής περιλαμβάνονται η βελτίωση της οικονομικής κατάστασης και απασχόλησης, η με κοινωνικούς όρους βελτίωση της καθημερινής ζωής των πολιτών και η διατήρηση του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος με βάση την αειφόρο προσέγγιση της αναπτυξιακής διαδικασίας.

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΕΡΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Γ.Π.Σ. (ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ)

Ο Δήμος Κοζάνης ήδη από το έτος 2000 ξεκίνησε την εκπόνηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και η μελέτη ολοκληρώθηκε το 2015, με μεγάλη καθυστέρηση.

Σήμερα, μετά από 16 χρόνια και κάτω από νέα δεδομένα που έχουν στο μεταξύ διαμορφωθεί, ο Δήμος Κοζάνης έχει κινήσει τη διαδικασία αναθεώρησης του Β1' Σταδίου του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης.

Σ.Β.Α.Κ. (ΣΧΕΔΙΟ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ)

Το ΣΒΑΚ εξασφαλίζει μια ολοκληρωμένη προσέγγιση σχεδιασμού, η οποία αντιμετωπίζει ισότιμα όλους τους τρόπους και τα μέσα μεταφοράς υπηρετώντας τις ανάγκες κινητικότητας όλων χωρίς εξαίρεση των πολιτών και της βιώσιμης προσπέλασης των δραστηριοτήτων και επιχειρήσεων.

Οι δράσεις που περιλαμβάνει ένα ΣΒΑΚ:

- Διαχείριση κυκλοφορίας και στάθμευσης
 - Προώθηση και βελτίωση των ΜΜΜ
- Ενθάρρυνση των συνδυασμένων μεταφορών
 - Προώθηση των ήπιων μέσων
- Διαχείριση αστικών εμπορευματικών μεταφορών
- Περιορισμοί της προσπελασιμότητας ευαίσθητων δραστηριοτήτων και αστικών τμημάτων από μηχανοκίνητα μέσα
- Ανακατανομή του οδικού χώρου αποδίδοντας προτεραιότητα στα πιο φιλικά στο περιβάλλον μέσα και τρόπους μετακίνησης
 - Συντονισμός των σχεδιασμών χρήσεων γης και μεταφορών
- Έξυπνα διαχειριστικά μέτρα (κοινόχρηστα οχήματα, σχέδια μετακινήσεων για σχολεία και επιχειρήσεις, ενημέρωση-ευαισθητοποίηση κ.λπ.)

Το Ε.Σ.Σ.Β.Α.Α. του Δήμου Κοζάνης

Στις προτάσεις του Δήμου Κοζάνης περιλαμβάνονται λύσεις που καλύπτουν ένα ή και περισσότερα από τα εντοπισμένα προβλήματα της προηγούμενης παραγράφου και αφορούν σε **παρεμβάσεις κοινωνικής – περιβαλλοντικής – οικονομικής αναβάθμισης, αναζωογόνησης και ανάδειξης της ευρύτερης περιοχής του νοητού άξονα με αφετηρία την πρόσφατα αναπλασθείσα κεντρική πλατεία Νίκης της πόλης και τέρμα την περιοχή του σιδηροδρομικού σταθμού του ΟΣΕ.**

Στόχος του σχεδίου του Δήμου είναι η αναβάθμιση των δύο υποβαθμισμένων κοινωνικά, περιβαλλοντικά και οικονομικά περιοχών (τμήμα εμπορικού κέντρου & περιοχή του ΟΣΕ) και την προώθηση, μέσω του ΕΣΠΑ, όλων εκείνων των απαραίτητων ενεργειών και δράσεων που πρέπει να γίνουν παράλληλα στις περιοχές που τις συνδέουν, ώστε να επιτευχθεί λειτουργική συνένωση αυτών και να αποτελέσουν μοχλό ανάπτυξης του συνόλου της πόλης.

Περαιτέρω στοχεύει, στην αντιστροφή της σημερινής εικόνας με την άμεση αντιμετώπιση των κοινωνικών συνεπειών της κρίσης με την αναζωογόνηση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, την ανασυγκρότηση των κοινωνικών υποδομών, την αναβάθμιση του περιβάλλοντος, την προώθηση καινοτόμων, «έξυπνων» εφαρμογών στο αστικό περιβάλλον και την προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας μέσω ενός ολοκληρωμένου σχεδιασμού.

Περιοχή παρέμβασης ΕΣΣΒΑΑ

Το πρόγραμμα «ομπρέλα» στοχεύει στη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος του συγκεκριμένου τμήματος της πόλης και κατ' επέκταση του συνόλου αυτής ενισχύοντας παράλληλα την επιχειρηματικότητα, την κοινωνική συνοχή και τη ποιότητα ζωής.



Περιοχή παρέμβασης ΕΣΣΒΑΑ

Επί μέρους περιοχές παρέμβασης (υποπεριοχές)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

 ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ I


I-A Πλατεία 28ης Οκτωβρίου
I-B Ο.Τ. 262

 ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ II

II-Γ Πλατεία Λασσάνη
II-Δ Παιδική Χαρά Ο.Τ. 351Α

 ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ II

III-E Οδός Ολύμπου

 ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ IV (βλ. σχέδιο αξιοποίησης χώρου ΟΣΕ)

IV-1,2 Χώρος Σιδηροδρομικού Σταθμού (ΟΣΕ, ΓΑΙΑΟΣΕ)

IV-3,4 Βιοκλιματικό πάρκο

IV-5,6 Χώρος πρασίνου & αγοράς

IV-7 Χώρος πρασίνου & ιδιωτών

IV-8 Χώρος στάθμευσης

IV-9,10,11,12,13 Χώροι υφιστάμενου πρασίνου

 ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ V

V-Z Οδός Αριστοτέλους

V-H Οδός 11ης Οκτωβρίου

V-Θ Οδός Βενιζέλου

V-I Οδός Αρχειλάου

Στη περιοχή παρέμβασης του ΕΣΣΒΑΑ προβλέπονται

- ❑ Αναζωογόνηση τμήματος του Εμπορικού Κέντρου της πόλης, με παρεμβάσεις σε υποδομές και το αστικό περιβάλλον, ώστε να δημιουργηθούν οι προϋποθέσεις ένταξης των επιχειρήσεων σε προγράμματα προώθησης των δραστηριοτήτων τους (υποπεριοχή Ι)
- ❑ Ανάπλαση της περιοχής της πλατείας Λασσάνη με στόχους την περεταίρω προβολή και αξιοποίηση του ομώνυμου αρχοντικού (δημοτική Χαρτοθήκη), την αύξηση του πρασίνου (πάρκο), πεζοδρομήσεις και την αναμόρφωση των όψεων των παρακείμενων εμπορικών καταστημάτων (υποπεριοχή ΙΙ-Γ).
- ❑ Δημιουργία Παιδικής Χαράς σε συνέχεια με την πλατεία Λασσάνη στα βορειοανατολικά (υποπεριοχή ΙΙ-Δ).
- ❑ Διαμόρφωση των οδών Ολύμπου (υποπεριοχή ΙΙΙ), οδικού άξονα που συνδέει την Πλατεία Λασσάνη με την περιοχή του Σιδηροδρομικού Σταθμού, με αναβίωση της εμπορικότητάς, αλλά και των οδών Αριστοτέλους (υποπεριοχή V-Z), 11^{ης} Οκτωβρίου (υποπεριοχή V-Η), Βενιζέλου (υποπεριοχή V-Θ) και Αρχελάου (υποπεριοχή V-Ι), με ανάπτυξη διαδρομών πρασίνου, κίνησης πεζών και ποδηλάτων.
- ❑ Αξιοποίηση της περιοχής του ΟΣΕ (υποπεριοχή ΙV), όπου με τη διαδικασία της πολεοδόμησης θα προβλεφθούν κατάλληλες χρήσεις ώστε να υποδεχθούν:
 - Το κτίριο του Σταθμού (υποπεριοχή ΙV-1) καθώς και χώρο για τις λειτουργικές ανάγκες του επιβατικού σιδηροδρομικού σταθμού
 - Βιοκλιματικό πάρκο με εκτενείς χώρους πρασίνου - πάρκο αναψυχής, και περιβαλλοντικής αγωγής, ήπιες παρεμβάσεις πολιτισμού, αθλητισμού και αναψυχής
 - Διαμόρφωση, σε περιβάλλον πρασίνου, στεγασμένης Δημοτικής Λαϊκής αγοράς που θα διατίθεται και για άλλες δράσεις (περιοδικές εκθέσεις τοπικών προϊόντων κλπ) και κλειστών υποστηρικτικών εγκαταστάσεων καθώς και εγκαταστάσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος μικρής κλίμακας.

ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ τμήματος του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (υποπεριοχή Ι)

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 28^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ (υποπεριοχή Ι-Α)

Η πλατεία 28^{ης} Οκτωβρίου βρίσκεται μεταξύ της κεντρικής πλατείας Νίκης και της πλατείας Λασσάνη και αποτελεί τον σημαντικότερο κόμβο στο φυσικό και εμπορικό κέντρο της πόλης. Οι παρεμβάσεις τόσο στους κοινόχρηστους χώρους της μικρής πλατείας, όσο και στο επίπεδο της κίνησης πεζών και οχημάτων, αναμένεται να δώσει, μαζί με τα κατάλληλα χρηματοδοτικά εργαλεία, την ευκαιρία στα παρακείμενα παλιά ισόγεια καταστήματα να προβούν στην αναβάθμιση των ιδιοκτησιών τους και να αλλάξουν την εικόνα του κέντρου σε συνδυασμό με τις παρεμβάσεις που περιγράφονται στις επόμενες παραγράφους.

Στις παρεμβάσεις του κοινόχρηστους χώρους της περιοχής περιλαμβάνονται και οι οδοί Ερμού, Κοντορούση, Λιούφη και Αθηνάς, οι οποίες θα διαμορφωθούν ανάλογα με τον ρόλο που θα κληθούν να επιτελέσουν (δρόμοι πεζόδρομοι κλπ), με βάση το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (Σ.Β.Α.Κ.).

ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ τμήματος του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (υποπεριοχή Ι)

Ο.Τ. 262 (υποπεριοχή Ι-Β)

Στο Ο.Τ. αυτό, εκτός μιας πολυκατοικίας στα ΝΔ (που και αυτή εκφράζει μορφολογικά μια εποχή) και το διατηρητέο που ανακατασκευάζεται στα ΒΑ, υπάρχουν μικρά εμπορικά καταστήματα που είτε βρίσκονται σε κακή κατάσταση, είτε έχουν ήδη καταρρεύσει.

Σύμφωνα με τα κτηματολογικά στοιχεία του Ο.Τ. 262, οι ιδιοκτησίες που προτείνεται να συμμετάσχουν στον παραπάνω σχεδιασμό είναι 20 (εξαιρούνται η υπάρχουσα πολυκατοικία στα ΝΔ και το διατηρητέο στα ΒΑ) συνολικής επιφάνειας 1.668,20μ².

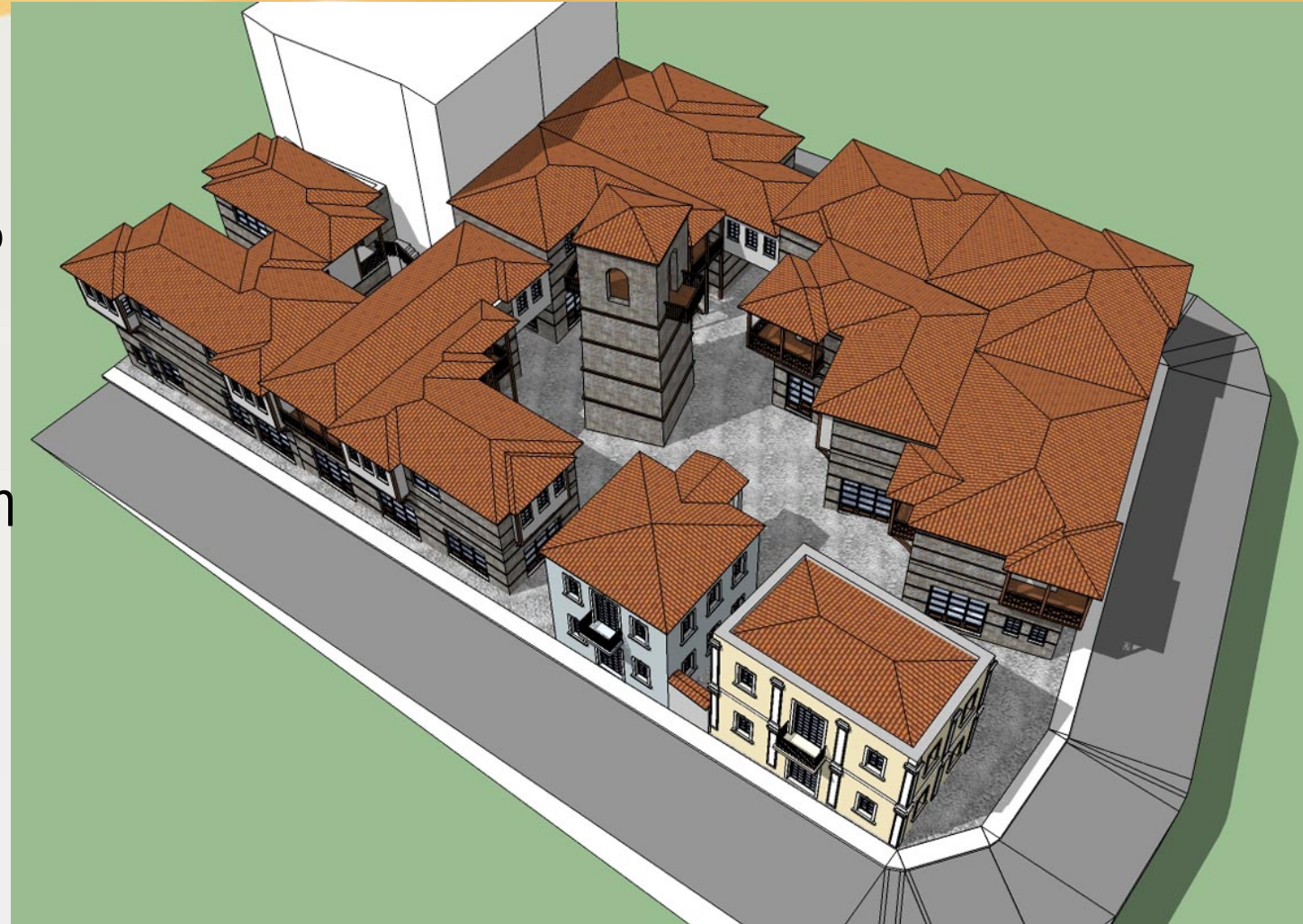


ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ τμήματος του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ

Ο.Τ. 262 (υποπεριοχή Ι-Β)

Στόχος της προτεινόμενης παρέμβασης είναι:

- Η προώθηση και αναβάθμιση της επιχειρηματικότητας με την αναβίωση των εμπορικών καταστημάτων μέσα από το νέο Εμπορικό Κέντρο,
- Η αναστροφή της εικόνας εγκατάλειψης που παρουσιάζει το σημείο αυτό του κέντρου της πόλης και η προσέλκυση επισκεπτών
- Η ανάδειξη της ιστορικότητας της πόλης μέσα από τα μορφολογικά χαρακτηριστικά των κτισμάτων και την διαμόρφωση του πολεοδομικού ιστού στην μικροκλίμακα ενός Ο.Τ.



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (Βιοκλιματικό πάρκο – Αγορά) (υποπεριοχή IV)

Η περιοχή του Ο.Σ.Ε., βρίσκεται στο νότιο τμήμα της πόλης της Κοζάνης. Η επέκταση του σχεδίου της πόλης το 1997, σε συνέχεια και νοτιότερα της περιοχής του Ο.Σ.Ε. είχε σαν αποτέλεσμα η εν λόγω περιοχή να βρίσκεται σήμερα μέσα στην πόλη, και στην πραγματικότητα να αποτελεί κυριολεκτικά ένα κενό, διακόπτοντας τη συνέχεια του αστικού ιστού.

Η χωροθέτηση στη συγκεκριμένη περιοχή και άλλων λειτουργιών πέραν της σιδηροδρομικής γραμμής, που υπάρχει σήμερα, και η αξιοποίηση της συντελεί:

- ❖ στην αναβάθμιση της συγκεκριμένης περιοχής με την ουσιαστική ενσωμάτωσή της (από άποψη χρήσεων και λειτουργιών) στον αστικό ιστό της πόλης, με την ενοποίηση των περιοχών επέκτασης με την υπόλοιπη πόλη (παλιό και νέο σχέδιο).
- ❖ στην περιβαλλοντική ανάταξη της περιοχής με ανάπτυξη χώρων πρασίνου και αναψυχής.
- ❖ στην χωροθέτηση λειτουργιών που συντελούν στην τόνωση της επιχειρηματικότητας, στην αύξηση των θέσεων εργασίας, στην άρση της απομόνωσης αυτής.
- ❖ στη σηματοδότησή της σαν μια μοναδική περιοχή, που θα συνδυάζει το παρελθόν με το παρόν και το μέλλον, την ιστορία και τον πολιτισμό, τη δημιουργία εμπορικού πυρήνα, που θα λειτουργεί μέσα σε ένα βιοκλιματικό περιβάλλον εύκολα προσπελάσιμο από τους κατοίκους της πόλης και της γύρω περιοχής

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (υλοπεριοχή IV)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ (171.565,85 τ.μ.)
- ΟΡΙΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΟΣΕ (155.334,40+11.605,45 = 166.939,85 τ.μ.)
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΟΣΕ (116.192,68 τ.μ. - προσωρινό κτηματολογικό διάγραμμα)
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΥ-ΔΗΜΟΣΙΟΥ (50.456,43+1.435,59 = 51.892,02 τ.μ. - προσωρινό κτηματολογικό διάγραμμα)
- ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΣΕ (16.562,33 τ.μ.)
- ΜΙΣΘΩΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ & ΚΤΙΣΜΑΤΑ (2.590,95+127,16=2.718,11τ.μ.)
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΙΔΙΩΤΩΝ (1.502,88+838,29+1.044,97+95,01=3.481,15 τ.μ.)
- ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΓΟΡΑ ΑΠΟ ΔΗΜΟ ΚΟΖΑΝΗΣ (2.200,00τ.μ.)
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

Προτείνεται η πολεοδόμηση του συνόλου της έκτασης του Ο.Σ.Ε με δημιουργία χώρων που θα υπηρετούν τις χρήσεις που προκύπτουν από τις παραπάνω επισημάνσεις. Συνολικά οι εκτάσεις αυτές θα πάρουν, ως βασική χρήση, τα χαρακτηριστικά ενός **Βιοκλιματικού Πάρκου**.
 Το σημερινό κτίριο του Ο.Σ.Ε, βρίσκεται στο κέντρο της προτεινόμενης περιοχής αναβάθμισης και στην εν λόγω πρόταση θα αποτελεί το σημείο αναφοράς της παρέμβασης.



ΑΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ:

Δ Η Μ Ο Σ Κ Ο Ζ Α Ν Η Σ

ΕΡΓΟ:

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ
ΣΧΕΔΙΟ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
(ΕΣΣΒΑΑ - ΕΣΠΑ 2014-2020)**

ΤΙΤΛΟΣ:

"η πόλη κινείται.....κάνουμε μαζί το επόμενο βήμα!"

ΤΟΠΟΣ:

ΚΟΖΑΝΗ

ΦΑΚΕΛΟΣ: ΘΕΜΑ :

ΑΪ ΦΑΣΗ **ΑΝΑΠΛΑΣΗ & ΛΕΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
"ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ"
ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ**

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΚΑΙΜΑΚΑ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ **1:2500** **Σ.02**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **ΜΑΡΤΙΟΣ 2017**

ΣΥΝΤΑΞΗ:

**Ο Μ Α Δ Α
Ε Ρ Γ Ο Υ
Δ Η Μ Ο Υ Κ Ο Ζ Α Ν Η Σ**

ΝΙΚΙΤΣ 1
ΚΟΖΑΝΗ - 501 31
ΤΗΛ. - FAX: 2461 350363

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ: 14/03/2017	ΕΛΞΗ ΧΘΗΚΕ: 16/03/2017	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: 16/03/2017
ΠΑ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΑ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΑ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΡΕΦΗΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΚΑΡΠΟΥΖΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΕΧΑΙΒΑΝΙΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (Βιοκλιματικό πάρκο – Αγορά)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ της προς ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ του Ο.Σ.Ε.

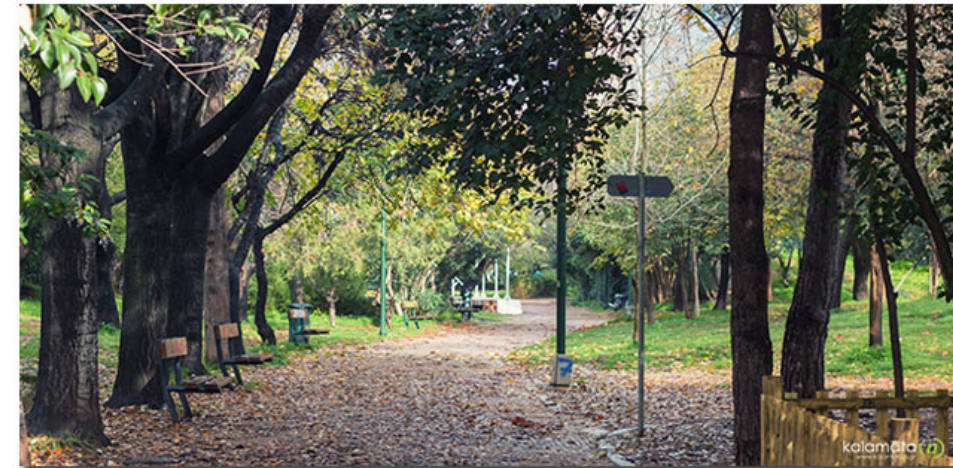
Το τμήμα του επιβατικού σταθμού, διαχείρισης ΟΣΕ Α.Ε. καταλαμβάνει επιφάνεια $16.562,33\mu^2$, ενώ τα κτίρια θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες του Σταθμού. Υφιστάμενα κτίρια: α) διώροφο κτίριο Σιδηροδρομικού Σταθμού συνολικής επιφάνειας $881,88\mu^2$ (δόμηση) με $440,94\mu^2$ κάλυψη β) ισόγειο κτίριο αμαξοστασίου επιφάνειας $461,14\mu^2$. **Μισθωμένες εκτάσεις,** ιδιοκτησίας ΓΑΙΑΟΣΕ, καταλαμβάνουν επιφάνεια περί τα $2.718,11\mu^2$. Υφιστάμενα κτίρια: α) διώροφο κτίριο συνολικής επιφάνειας $199,22\mu^2$ με $99,61\mu^2$ κάλυψη β) ισόγειο κτίριο επιφάνειας $558,41\mu^2$ και αποθήκη επιφάνειας $25,39\mu^2$.



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (Βιοκλιματικό πάρκο – Αγορά)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ της προς ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ του Ο.Σ.Ε.

Περιοχή, με χρήση βιοκλιματικού πάρκου (χώροι πρασίνου και αναψυχής), καταλαμβάνει επιφάνεια περί ταμ².



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (Βιοκλιματικό πάρκο – Αγορά)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ της προς ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ του Ο.Σ.Ε.

Για τη Περιοχή, με χρήση βιοκλιματικού πάρκου (χώροι πρασίνου και αναψυχής):

Προτείνονται δραστηριότητες : χώρος πολιτισμού (αποθήκη ΟΣΕ), υπαίθριο μουσείο σιδηροδρόμου (μηχανές, βαγόνια ΟΣΕ), πάρκο αναψυχής, πάρκο περιβαλλοντικής αγωγής, αθλητισμός (skateboard, tennis κλπ), παιδική χαρά, θερινό σινεμά κ. άλ.

Υφιστάμενο κτίριο: ισόγειο κτίριο αποθήκης επιφάνειας 310,59μ².



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (Βιοκλιματικό πάρκο – Αγορά)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ της προς ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ του Ο.Σ.Ε.

Περιοχή χωροθέτησης στεγασμένης Δημοτική Λαϊκή Αγοράς που καταλαμβάνει επιφάνεια περί ταμ².

Προτεινόμενες εγκαταστάσεις: α) Στεγασμένοι χώροι Δημοτικής Λαϊκής Αγοράς χώροι οι οποίοι μπορούν να χρησιμοποιούνται και για περιοδικές εκθέσεις τοπικών προϊόντων και για άλλες, επιφάνειας περί τα 6.000,00μ², β) Κλειστές υποστηρικτικές εγκ/σεις καθώς και εγκ/σεις υγειονομικού ενδιαφέροντος, επιφάνειας περί 900,00μ².



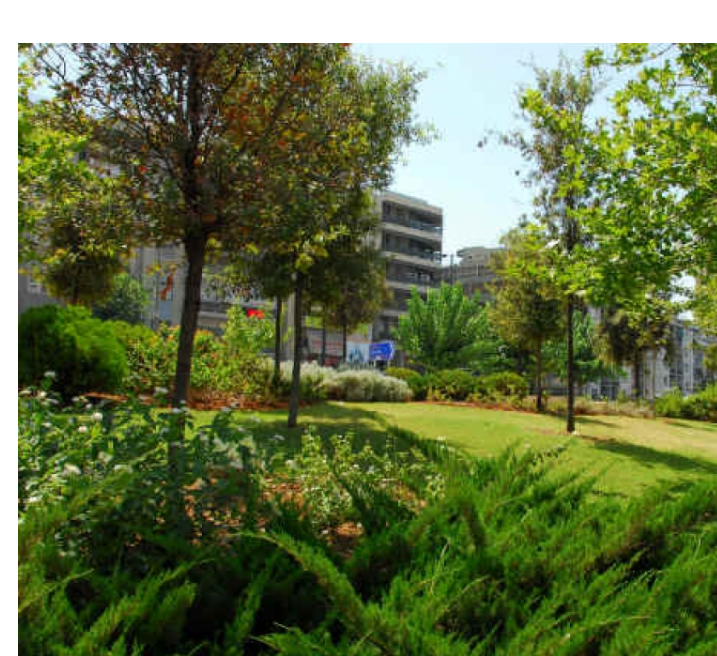
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (Βιοκλιματικό πάρκο – Αγορά)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ της προς ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ του Ο.Σ.Ε.

Περιοχή ιδιωτικών κτιριακών εγκαταστάσεων, कुυνολικής επιφάνειας 3.481,15μ². Προτείνεται στους ιδιοκτήτες η ένταξη στην αναμόρφωση του όλου χώρου με συμβατές χρήσεις με αυτές του συνόλου των παρεμβάσεων.

Χώροι στάθμευσης, που χωροθετούνται σε διάφορα σημεία της περιοχής παρέμβασης.

Οι περιοχές του υφιστάμενου πρασίνου διαμορφώνονται κατάλληλα ώστε να προσαρμοστούν στον συνολικό σχεδιασμό, που αφορούν τμήματα της περιοχής παρέμβασης όπου υπάρχει πράσινο, είτε εντός του υφιστάμενου ρυμοτομικού σχεδίου (κοινόχρηστες εκτάσεις) είτε εντός του ευρύτερου χώρου του ΟΣΕ με αυτοφυή βλάστηση.



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Σ.Ε. (Βιοκλιματικό πάρκο – Αγορά)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ της προς ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ του Ο.Σ.Ε.

Στην ευρύτερη περιοχή της παρέμβασης προτείνεται η χωροθέτηση: α) αφετηρία Αστικών Λεωφορείων β) πιάτσα taxi
Η πολεοδομική μελέτη, περιλαμβάνει προσδιορισμό χρήσεων.

Η τελική διαμόρφωση θα προκύψει μετά από Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό Ιδεών

Επίσης προβλέπεται η τροποποίηση της χάραξης της οδού Σαραντάρη Γεωργίου και η σύνδεσή της με την αρχή της οδού Πρωταγόρα, με στόχο την ενοποίηση των δύο περιοχών της πόλης. Η ενοποίηση επιτυγχάνεται με την κατασκευή τεχνικού έργου σε σχήμα Π (cover) για την διέλευση του τραίνου και σε μήκος περίπου 200μ ανατολικά της γέφυρας της οδού Ιωνίας (η οποία καταργείται).



ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ.

Η λειτουργική σύνδεση του προς αναμόρφωση (όπως παραπάνω) χώρου του σιδηροδρομικού Σταθμού με το Κέντρο της πόλης, αποτελεί ένα ξεχωριστό αντικείμενο παρεμβάσεων της παρούσας πρότασης.

Η σύνδεση αυτή πραγματοποιείται δια μέσου των οδικών αξόνων της πόλης : α) της οδού Ολύμπου β) των οδών Αριστοτέλους, 11^{ης} Οκτωβρίου, Βενιζέλου και γ) της πλατείας Λασσάνη, μιας από τις κεντρικότερες της πόλης.

Όλος ο παραπάνω σχεδιασμός καθώς και οι διαμορφώσεις πλατειών, οδών και πεζοδρόμων που περιγράφονται παρακάτω, διέπονται από τους κανόνες προσβασιμότητας για όλους και τις αρχές σχεδιασμού που θα καθοριστούν από το, υπό εκπόνηση, Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (Σ.Β.Α.Κ.).

ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ.

ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΑΣΣΑΝΗ (υποπεριοχή II-Γ)

Το σύνολο της έκτασης του χώρου μελέτης της πλατείας Λασσάνη και των γύρω χώρων φτάνει περί τα 4.500,00μ² και αποτελεί τη μεγαλύτερη πλατεία της πόλης. **Ως στόχοι της προτεινόμενης διαμόρφωσης** μπορούν να διατυπωθούν οι παρακάτω:

Δημιουργία ικανού πνεύμονα πρασίνου στο κέντρο της πόλης, που ασφυκτιά από αυτή την έλλειψη και κατά συνέπεια σημαντική θετική μεταστροφή του μικροκλίματος της περιοχής όλου του κέντρου.

Ανάδειξη του αρχοντικού Λασσάνη, μέσα από το σχεδιασμό του ευρύτερου περιβάλλοντος αυτό χώρου.

Διευθέτηση της κυκλοφορίας και της στάθμευσης των οχημάτων, τόσο στους δρόμους γύρω από την πλατεία, όσο και στην ευρύτερη περιοχή του κέντρου.

Οργάνωση της κίνησης των πεζών, με τον χώρο να αποτελεί σημείο έλξης, για στάση και αναψυχή, μέσα από ένα ολοκληρωμένο σύστημα πεζοδρόμων και πεζοδρομίων, που θα διατρέχει όλο το κέντρο.

Προώθηση δραστηριοτήτων στον χώρο της πλατείας, ώστε αυτή να αποτελεί πόλο έλξης των πολιτών, με συνέπεια τη διατήρηση και αύξηση των εμπορικών δραστηριοτήτων και των εγκαταστάσεων αναψυχής στα γύρω οικοδομικά τετράγωνα.

Διευθέτηση : α) της στάσης και β) της κίνησης των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με ορθολογιστική επίλυση του ζητήματος της ύπαρξης, σήμερα, της αφετηρίας των ΚΤΕΛ αστικών γραμμών Κοζάνης, στην περιοχή της πλατείας.

Χωροθέτηση στάσης και αναμονής taxi σε κατάλληλα τμήματα οδού.

Καθορισμό πορείας ποδηλάτου, μέσα από σχεδιασμό της ευρύτερης περιοχής.

ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΤΟ

ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΑΣΣΑΝΗ (υποπεριοχή II-Γ)



ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ

ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ στο Ο.Τ.351^Α (υποπεριοχή ΙΙ-Δ)

Διαμόρφωση του χώρου της παιδικής χαράς, της ευρισκόμενης στο Βορειοανατολικό άκρο της πλατείας Λασσάνη, στο Ο.Τ. 351Α, ώστε στην συγκεκριμένη περιοχή να ολοκληρωθεί η υλοποίηση των προβλεπόμενων από το ρυμοτομικό σχέδιο κοινόχρηστων χώρων.

Η κεντρική περιοχή αυτή της πόλης είναι πολύ πυκνοδομημένη με ψηλές πολυκατοικίες και ο συνδυασμός

α) της δημιουργίας του εμπορικού κέντρου στο Ο.Τ.262,

β) της αναμόρφωσης της πλατείας Λασσάνη (Ο.Τ. 378) σαν χώρο πρασίνου και ανάπαυσης και

γ) της δημιουργίας πλησίον αυτών της προτεινόμενης παιδικής χαράς, (Ο.Τ. 351^Α) θα δώσει «ψυχή» στην πόλη, συνδυάζοντας στον πυρήνα αυτής την εμπορικότητα, και τον τουρισμό σε συνδυασμό με την δημιουργία πνεύμονα ανάσας και ξεκούρασης για όλους όσους ζουν και κινούνται στον ευρύτερο προτεινόμενο αναμορφωμένο χώρο των Ο.Τ. 262, 378 και 351^Α.

ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ.

ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΟΥ (υποπεριοχή III-E)

Η διαμόρφωση της οδού Ολύμπου, από την πλατεία Λασσάνη μέχρι τον χώρο του Σιδηροδρομικού Σταθμού, σε ένα μήκος περίπου 550μ, στην κατεύθυνση της περιβαλλοντικής αναβάθμισης και την επιστροφή της εμπορικότητας, περιλαμβάνει:

- α.) Αναμόρφωση της Ολύμπου με διεύρυνση των πεζοδρομίων εκατέρωθεν αυτής.
- β.) Μείωση του πλάτους του οδοστρώματος της Ολύμπου, ώστε να επιτρέπεται μόνο η διέλευση των οχημάτων και να παρεμποδίζεται η πιθανή ολιγόλεπτη στάθμευση αυτών
- γ.) Δημιουργία συγκεκριμένων χώρων στάθμευσης κατά μήκος της αναμορφούμενης πλέον οδού.
- δ.) Ειδικές επιστρώσεις του δρόμου σύνδεσης της περιοχής του Σιδηροδρομικού Σταθμού με το Κέντρο της πόλης (Ολύμπου και τμήμα της Αριστοτέλους) με επίπεδη την επάνω επιφάνειά τους (προκειμένου να έχουμε ομαλό οδόστρωμα).
- ε.) Αναμόρφωση των οδών που περικλείονται από τα Ο.Τ. 417^A, 420 και 418 στην κατάληξη της Ολύμπου μέχρι τον χώρο του Σιδηροδρομικού Σταθμού.

ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ.

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (υποπεριοχή V-Z)

Η διαμόρφωση της οδού Αριστοτέλους και των κοινοχρήστων χώρων που υπάρχουν γύρω από αυτή, από τον χώρο του Σιδηροδρομικού Σταθμού μέχρι τη διασταύρωση με την οδό 11ης Οκτωβρίου, σε ένα μήκος περίπου 480μ, στην κατεύθυνση της περιβαλλοντικής αναβάθμισης, περιλαμβάνει:

- α.) Μονοδρόμηση της οδού
- β.) Δημιουργία μεγάλου πλάτους πεζοδρομίων
- γ.) Δημιουργία ποδηλατικών διαδρομών
- δ.) Δημιουργία συγκεκριμένων χώρων στάθμευσης.
- ε.) Μετατροπή της διαχωριστικής δεντροστοιχίας της οδού σε υπερυψωμένη λωρίδα πρασίνου, με στόχο :
 - τη τόνωση του υπάρχοντος υψηλού πρασίνου, και
 - τη δημιουργία μικρών χώρων στάσης με καθιστικά.
- στ.) Σύνδεση του αναμορφωμένου χώρου της οδού ,με τους προτεινόμενους προς αναμόρφωση χώρους της περιοχής του ΟΣΕ.
- η.) Διαμόρφωση του Ο.Τ. 377^A (Κ.Χ. – πράσινο), που βρίσκεται στη διασταύρωση των οδών Αριστοτέλους, 11^{ης} Οκτωβρίου και Ροδόπης.

ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ.

ΟΔΟΣ 11^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ (υποπεριοχή V-H)

Η διαμόρφωση τμήματος της οδού 11ης Οκτωβρίου, από τη διασταύρωση με την οδό Αριστοτέλους μέχρι τη διασταύρωση με τις οδούς Αρχελάου και Αριστοφάνους, σε ένα μήκος περίπου 120μ, στην κατεύθυνση της περιβαλλοντικής αναβάθμισης και την επιστροφή της εμπορικότητας,

ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (υποπεριοχή V-Θ)

Η διαμόρφωση τμήματος της οδού Βενιζέλου, από τη διασταύρωση με την οδό Σαρανταπόρου (όπου καταλήγει και η προηγούμενη ανάπλαση του κέντρου της πόλης) μέχρι τη διασταύρωση με τις οδούς Αρχελάου και Αριστοφάνους, σε ένα μήκος περίπου 150μ, στην κατεύθυνση της περιβαλλοντικής αναβάθμισης και την επιστροφή της εμπορικότητας,

ΟΔΟΣ ΑΡΧΕΛΑΟΥ (υποπεριοχή V-I)

Η διαμόρφωση της οδού Αρχελάου, από τη διασταύρωση με τις οδούς 11^{ης} Οκτωβρίου και Αριστοφάνους μέχρι το Σπίτι του Λασσάνη και την ομώνυμη πλατεία, σε ένα μήκος περίπου 200μ, στην κατεύθυνση της περιβαλλοντικής αναβάθμισης,

Άξονες Προτεραιότητας ΕΣΣΒΑΑ – ενδεικτικές δράσεις

Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020
1	2	3	4	5=2/4	1	2	3	4	5=2/4
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 5: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV-7, επιφάνειας 4.100,00μ². Διαμόρφωση χώρου πρασίνου 	82.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 9: ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV-12, επιφάνειας 7.000,00μ². Υφιστάμενη φύτευση 	58.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 6: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV-9, επιφάνειας 8.800,00μ². Ανάπλαση-συντήρηση υφιστάμενης φύτευσης 	72.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 10: ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV-13, επιφάνειας 1.950,00μ². Υφιστάμενη φύτευση 	16.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 7: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV-10, επιφάνειας 17.180,00μ². Υφιστάμενη φύτευση 	142.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 11: Ανάπλαση Πλατείας Λασσάνη Υποπεριοχή II-Γ, επιφάνειας 4.500,00μ² 	2.100.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 8: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV-11, επιφάνειας 2.000,00μ². Υφιστάμενη φύτευση 	16.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 12: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ – Υποπεριοχή IV-3, επιφάνειας 9.600,00μ². Διαμόρφωση βιοκλιματικού πάρκου 	318.000,00			
					<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 13: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ – Υποπεριοχή IV-4, επιφάνειας 16.100,00μ². Διαμόρφωση βιοκλιματικού πάρκου 	668.000,00			

Άξονες Προτεραιότητας ΕΣΣΒΑΑ – ενδεικτικές δράσεις

Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014- 2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014- 2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014- 2020
1	2	3	4	5=2/4	1	2	3	4	5=2/4
<ul style="list-style-type: none"> Ειδικός Στόχος 1: Αύξηση της ενεργειακής απόδοσης και χρήσης ΑΠΕ με έμφαση στις υποδομές του δημόσιου τομέα 	4.000.000,00	4	13.000.000,00	30,8%	<ul style="list-style-type: none"> Ειδικός Στόχος 2: Βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος με έμφαση στις περιοχές ολοκληρωμένης χωρικής ανάπτυξης 	4.000.000,00	6	10.000.000,00	40,0%
<ul style="list-style-type: none"> ο Ομάδα Δράσεων 1.1: Εξοικονόμηση ενέργειας 					<ul style="list-style-type: none"> ο Ομάδα Δράσεων 2.1: Αναπλάσεις 				
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 1: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ – Υποπεριοχή IV-3, επιφάνειας 9.600,00μ². Εξοικονόμηση ενέργειας στο βιοκλιματικό πάρκο 	1.200.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 1: Διαμόρφωση πλατείας 28ης Οκτωβρίου –Υποπεριοχή I-A 	82.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 2: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ – Υποπεριοχή IV-4, επιφάνειας 16.100,00μ². Εξοικονόμηση ενέργειας στο βιοκλιματικό πάρκο 	2.800.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 2: Παρεμβάσεις στις οδούς Τσιμινάκη, Ερμού, Κοντορούση, Λιούφη – Υποπεριοχή I-A 	185.000,00			
					<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 3: Διαμόρφωση παιδικής χαράς στο Ο.Τ. 351Α – Υποπεριοχή II-Δ, επιφάνειας 440,00μ² 	98.000,00			
					<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 4: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV-5,6 επιφάνειας 8.200,00μ². Διαμόρφωση βιοκλιματικού 	163.000,00			

Άξονες Προτεραιότητας ΕΣΣΒΑΑ – ενδεικτικές δράσεις

Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020
1	2	3	4	5=2/4	1	2	3	4	5=2/4
<ul style="list-style-type: none"> • Ειδικός Στόχος 3: Βελτίωση της ποιότητας των ενδοπεριφερειακών μετακινήσεων 	4.000.000,00	7	10.000.000,00	40,0%	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 4: Διαμόρφωση οδού Αριστοτέλους - Υποπεριοχή V-Z 	1.200.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ο Ομάδα Δράσεων 3.1: Διαμορφώσεις οδών 					<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 5: Διαμόρφωση οδού 11ης Οκτωβρίου - Υποπεριοχή V-H 	100.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 1: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV. Κατασκευή οδικού δικτύου (δρόμοι, πεζόδρομοι, πεζοδρόμια) 	1.000.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 6: Διαμόρφωση οδού Βενιζέλου - Υποπεριοχή V-Θ 	120.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 2: Διαμόρφωση περιοχής ΟΣΕ - Υποπεριοχή IV. Κατασκευή τεχνικού & σύνδεση περιοχών (15-16) 	750.000,00				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 7: Διαμόρφωση οδού Αρχελάου - Υποπεριοχή V-I 	130.000,00			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 3: Διαμόρφωση οδού Ολύμπου – Υποπεριοχή III-E 	700.000,00								

Άξονες Προτεραιότητας ΕΣΣΒΑΑ – ενδεικτικές δράσεις

Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020
1	2	3	4	5=2/4	1	2	3	4	5=2/4
Άξονας Προτεραιότητας 2: Κοινωνική Πολιτική, Παιδεία και Πολιτισμός	520.000,00				<ul style="list-style-type: none"> • Ειδικός Στόχος 5: Ενίσχυση της αυτοαπασχόλησης και της επιχειρηματικότητας με έμφαση στους τομείς προτεραιότητας RIS3 της Περιφέρειας ο Ομάδα Δράσεων 5.1: Κατάρτιση ▪ Ενδεικτική Δράση 1: Κατάρτιση ειδικών ομάδων απασχολουμένων – επαγγελματιών σε τομείς συναφείς με την κεντρική ιδέα εφαρμογής του ΕΣΣΒΑΑ 	120.000,00	8	300.000,00	40,0%
• Ειδικός Στόχος 4: Βελτίωση - ολοκλήρωση υποδομών πρόνοιας	400.000,00	9	1.000.000,00	40,0%					
ο Ομάδα Δράσεων 4.1: Κοινωνικές υποδομές									
▪ Ενδεικτική Δράση 1: Νέο κέντρο διημέρευσης δημιουργικής απασχόλησης ψυχικά νοσούντων	150.000,00						120.000,00		
▪ Ενδεικτική Δράση 2: Νέο τμήμα πρόνοιας για την 1 ^η βρεφική ηλικία	100.000,00								
▪ Ενδεικτική Δράση 3: Νέος χώρος δημιουργικής απασχόλησης ΑΜΕΑ περιοχής παρέμβασης	150.000,00								

Άξονες Προτεραιότητας ΕΣΣΒΑΑ – ενδεικτικές δράσεις

Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Άξονας Προτεραιότητας/ Ειδικός Στόχος/ Ομάδα Δράσεων του ΕΣΣΒΑΑ	Π/Υ ΕΣΣΒΑΑ (Δημόσια Δαπάνη)	Άξονας Προτερ. ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	Π/Υ Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020 (πίνακας 3.2 πρόσκλησης)	% Π/Υ του Άξονα ΕΠ ΠΔΜ 2014-2020	
1	2	3	4	5=2/4	1	2	3	4	5=2/4	
Άξονας Προτεραιότητας 3: Τοπική Οικονομία και Απασχόληση	2.480.000,0 0				<ul style="list-style-type: none"> Ειδικός Στόχος 7: Βελτίωση της επιχειρηματικότητας με έμφαση στην καινοτομία και στους τομείς προτεραιότητας RIS3 της Περιφέρειας <ul style="list-style-type: none"> ο Ομάδα Δράσεων 7.1: Επιχειρηματικότητα <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 1: Ενισχύσεις ΜΜΕ περιοχής παρέμβασης Ειδικός Στόχος 8: Αύξηση της απασχόλησης ευάλωτων ομάδων μέσω προώθησης της κοινωνικής οικονομίας και των κοινωνικών επιχειρήσεων <ul style="list-style-type: none"> ο Ομάδα Δράσεων 8.1: Ενίσχυση ειδικών ομάδων πληθυσμού <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 1: Καταρτίσεις – συμβουλευτική – ενίσχυση ειδικών ομάδων πληθυσμού 	1.600.000,00	3	4.000.000,00	40,0%	
<ul style="list-style-type: none"> • Ειδικός Στόχος 6: Βελτίωση των ηλεκτρονικών υπηρεσιών προς τους πολίτες και τις επιχειρήσεις 	280.000,00	2	1.500.000,00	18,7%						
ο Ομάδα Δράσεων 6.1: Ηλεκτρονικές υπηρεσίες										
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ενδεικτική Δράση 1: Επέκταση του Πληροφοριακού Συστήματος Δήμου Κοζάνης για την Ηλεκτρονική Συνδρομή στην υλοποίηση του ΕΣΣΒΑΑ 	280.000,00						600.000,00	10	1.500.000,00	40,0%
						600.000,00				

ΤΟ Ε.Σ.Σ.Β.Α.Α. & ΤΟ Σ.Β.Α.Κ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ο Δήμος Κοζάνης με την πρόταση που καταθέτει, σε συνδυασμό με τη στρατηγική Βιώσιμης Κινητικότητας της πόλης υπηρετεί πάνω από όλα **ένα πολεοδομικό όραμα**. Υπέρτατος στόχος είναι η πόλη να αναδείξει την ταυτότητά της και να αποτελέσει ένα περιβάλλον κοινωνικά **συνεκτικό**.



Δημιουργία συνθηκών Βιώσιμης Κινητικότητας, σημαίνει υποκατάσταση του αυτοκινήτου από δημόσια συγκοινωνία, προσβασιμότητα από όλες τις κοινωνικές ομάδες, ποδήλατο και περπάτημα για όσο γίνεται περισσότερες μετακινήσεις στο πλαίσιο μιας γενικότερης στρατηγικής με στόχο να γίνει η Κοζάνη ανθρώπινη, συνεκτική κοινωνικά, βιώσιμη, υγιής και ελκυστική σε επισκέπτες και επενδύσεις.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

- A.** Το πρόγραμμα ΕΣΣΒΑΑ του Δήμου Κοζάνης χρηματοδοτείται από το ΕΣΠΑ, εφόσον τηρηθούν οι προϋποθέσεις που τίθενται από αυτό. Το συνολικό ποσό που δυνητικά μπορεί να διατεθεί για τον Δήμο Κοζάνης, ανέρχεται στα 15 εκ. ευρώ
- B.** Από το παραπάνω ποσόν και στον Άξονα Προτεραιότητας 3 (Τοπική Οικονομία & Απασχόληση) , τα 1,6 εκ ευρώ μπορούν να διατεθούν για τη βελτίωση τη ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ. Έτσι από τον Ειδικό Στόχο 7 για τη βελτίωση της επιχειρηματικότητας και στον τομέα προτεραιότητας RIS3 της Περιφέρειας, προβλέπεται η παραπάνω ενίσχυση σε ΜΜΕ της περιοχής παρέμβασης.
- Γ.** Για τη δημιουργία της στεγασμένης Δημοτικής Λαϊκής Αγοράς, που σε ένα ποσοστό μπορεί να χρηματοδοτηθεί από το ΕΣΣΒΑΑ, στοχεύουμε σε ενίσχυση, ως κίνητρο, με τη μορφή επιχορήγησης από τη Περιφέρεια Δυτ. Μακεδονίας κατά 25% του προϋπολογισμού, σε δανειοδότηση από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων κατά 35% και προσβλέπουμε πέραν των όποιων ίδιων πόρων σε άλλη μορφή χρηματοδότησης κατά το υπόλοιπο 40%.
- Δ.** Για την αξιοποίηση του Ο.Τ. 262 ως εμπορικού κέντρου, με τα χαρακτηριστικά που περιγράφηκαν παραπάνω, στοχεύουμε σε συνεργασίες του Δήμου Κοζάνης με τους ιδιοκτήτες των ακινήτων του Ο.Τ., με τη δημιουργία Εταιρίας Λαϊκής Βάσης με μετόχους το σύνολο των ιδιοκτητών με ποσοστά ανάλογα με την αξία των ακινήτων τους και δανειοδότηση ή χρηματοδότηση μέσω JESSICA, ή άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο.

ΤΟ Ε.Σ.Σ.Β.Α.Α. & ΤΟ Σ.Β.Α.Κ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Η πρόταση του Δήμου Κοζάνης αποτελεί ένα ολοκληρωμένο μεσοπρόθεσμο αναπτυξιακό σχεδιασμό που θα αναδιατάξει τις λειτουργίες ενός σημαντικού πόλου ενδιαφέροντος της ευρύτερης περιοχής του κέντρου και θα ενισχύσει την έννοια της συμπαγούς πόλης. Η δημιουργία σύγχρονων αστικών υποδομών και η εξασφάλιση δημόσιων κοινόχρηστων χώρων θα βελτιώσει την καθημερινότητα των κατοίκων και των επισκεπτών, ενώ θα συμβάλει και στην αντιμετώπιση κοινωνικών προβλημάτων και ανισοτήτων που υπάρχουν σε αυτή την υποβαθμισμένη περιοχή του σιδηροδρομικού σταθμού αυξάνοντας την κοινωνική συνοχή.

Η στρατηγική του Δήμου Κοζάνης, υιοθετώντας τις αρχές Βιώσιμης Κινητικότητας, που δεν περιορίζεται μόνο στην επανοργάνωση των αστικών και υπερτοπικών μεταφορών, στοχεύει πιο ολοκληρωμένα στη δημιουργία μιας βιώσιμης πόλης με την ανάπλαση της περιοχής γύρω από τον σιδηροδρομικό σταθμό να συνδέεται στενά με αυτό το στόχο

ΕΠΙΛΟΓΟΣ

Το Σχέδιο αυτό θα πρέπει να αποτελέσει προϊόν διαβούλευσης και ουσιαστικής συνεργασίας πολυάριθμων φορέων που δραστηριοποιούνται στη περιοχή παρέμβασης.

Θα πρέπει, επίσης, να αναφερθεί ότι προκειμένου να επιλεγεί ένα σχέδιο ΒΑΑ για χρηματοδότηση, θα πρέπει να ισχύουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Ολοκληρωμένο σχέδιο για τη συνολική αντιμετώπιση προβλημάτων που εντοπίζονται στην περιοχή παρέμβασης, το οποίο θα περιλαμβάνει σαφώς προσδιορισμένους, μετρήσιμους στόχους.
- Ωριμότητα του σχεδίου (τεκμηρίωση, ολοκληρωμένες μελέτες, τεύχη δημοπράτησης κλπ)
 - Διαβούλευση και δημοσιοποίηση των σχεδιαζόμενων έργων και ενεργειών

Η προτεινόμενη ολοκληρωμένη πολυεπίπεδη παρέμβαση θα αποτελέσει σημαντική τομή για την πόλη της Κοζάνης και θα συντελέσει στην ενοποίηση του υπάρχοντος σήμερα εμπορικού κέντρου της πόλης, με την προτεινόμενη δημιουργία χώρων εμπορίου, αναψυχής και πολιτισμού στην περιοχή του Σιδηροδρομικού Σταθμού.